



Вх. № 25 XI-254/17.06.2025
Общински съвет - Пловдив

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

У

№ 25 ПОБС-243/16.06.2025
ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ДО: ПК ОССД, ПК БФ, ПК ПрК,
ПК ОРТЗБ

17. 06. 2025 г.

Атанас Узунов

Председател на Общински съвет - Пловдив

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ КОСТАДИН ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Относно: Допълнение на списък със застроените имоти - частна общинска собственост, които подлежат на застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения приет с Решение на Обс Пловдив с решение № 235 взето с протокол № 11 от 04.07.2024 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл. 9, ал. 2, вр. ал. 1 от Закона за общинската собственост общинският съвет определя имотите - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения. Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в чл. 3 предвижда, че кметът на общината внася за одобрение в общински съвет предложение със списък на недвижимите имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, като това са имотите - частна общинска собственост, предназначени за осъществяване на здравна, културна, образователна и социална дейност, както и имотите, предназначени за други дейности за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, които не са обявени от Общинския съвет за публична общинска собственост.

За застроените имоти – публична общинска собственост законодателят изрично е предвидил, че задължително се застраховат, включително срещу природни бедствия и земетресения и не е необходима санкция на общинския съвет.

След обстоен анализ на застроените имоти– частна общинска собственост, отговарящи на изискванията на ЗОС и НРПУРОИ, е утвърден списък от Общински съвет Пловдив с Решение № 235 взето с протокол № 11 от 04.07.2024 г.

В резултат на извършени извършени действия по предоставяне /отнемане управление на общински имоти, респективно – съставяне на нови АОС е необходимо изменение и допълнение на Решение № 235 взето с протокол № 11 от 04.07.2024 г на ОбС Пловдив както следва:

1. Точка 53 от Решение № 235 взето с протокол № 11 от 04.07.2024 г. се заличава във връзка със Заповед № 25ОА-871/21.03.2025 г. на Кмета на община Пловдив, с която имотът се предоставя на РЕГИОНАЛЕН АРХЕОЛОГИЧЕСКИ МУЗЕЙ – ПЛОВДИВ, а именно недвижимият имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Д-р Чомаков” № 9 - (Бакалова къща), представляващ поземлен имот с идентификатор 56784.519.1128 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ от 121 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), за който е отреден УПИ III – 125,126, кв. 118 по плана на Старинна градска част, ведно с построената в него сграда с идентификатор 56784.519.1128.1, със застроена площ 106 кв.м., брой етажи 2, предназначение: друг вид обществена сграда, конструкция – масивна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1576/21.03.2014 г. на община Пловдив. Същата ще бъде застрахована от РАМ – Пловдив.

2. Във връзка със Заповед № 24ОА-2197/22.08.2024 г. на Кмета на община Пловдив, с която поради отпаднала необходимост управлението на имота се отнема от ОД на МВР-Пловдив, предоставените права на управление се връщат на община Пловдив, се допълва имот на ул. „П.Р. Славейков“ № 23, актуван с АЧОС №1644/18.06.2015 г.

3. Във връзка с изработване на нов акт за частна общинска собственост № 2293/03.12.2024 г. се допълва имот находящ се на ул. „Димитър Цончев“ № 11, актуван с АПОС № 2293/03.12.2024 г.

В следствие на което представяме на Вашето внимание проект за изменение и допълнение към Решение № 235 взето с протокол № 11 от 04.07.2024 г, като бъдат премахнати/допълнени имоти, които подлежат на застраховане по реда на чл. 9, ал. 2 от ЗОС.

Предвид горното и на основание чл. 21, ал. 1 т. 8, т. 23, ал. 2 и чл. 27 ал. 4 и 5 от ЗМСМА, чл. 9 ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 3, ал. 2 от НРПУРОИ предлагам Общински съвет Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Заличава т.53 от Решение № 235 взето с протокол № 11 от 04.07.2024 г. а именно недвижимият имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Д-р Чомаков” № 9 във връзка със Заповед № 25ОА-871/21.03.2025 г. на Кмета на община Пловдив,с която имота се предоставя на РЕГИОНАЛЕН АРХЕОЛОГИЧЕСКИ МУЗЕЙ – ПЛОВДИВ.

2.Допълва Списък със застроените имоти - частна общинска собственост,които подлежат на застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения приет с Решение на Обс Пловдив с решение № 235 взето с протокол № 11 от 04.07.2024 г., както следва:

	Звено,което управлява имота	Адрес	Описание на имота	АОС
	ОБЩИНА ПЛОВДИВ	УЛ. " ДИМИТЪР ЦОНЧЕВ" 11	Сграда за социални услуги	2293/03.12.24
	ОБЩИНА ПЛОВДИВ	УЛ. "П.Р. СЛАВЕЙКОВ" 23	сграда	1644/18.06.15

3. Възлага на Кмета на община Пловдив да предприеме действия по изпълнение на настоящото решение.

X Kostadin Dimitrov
16.06.2025 16:54

Костадин Димитров
Кмет на Община Пловдив

Съгласували чрез АИС Акстър:

инж. Х. Сакъбов – зам.-кмет СИОСИ

А. Топчиева – секретар на община Пловдив

Ст. Колева-Трендафилова- директор д-я „Обществени поръчки“

А. Вълканова – за директор д-я „Счетоводство“ съгл.заповед № 150А-1552/10.06.2015 г.

М. Сукарева-директор ОС

А. Ангелов-нач.отдел УС

Изготвил: П.Спасова – гл. експерт УС